

AGGIUDICAZIONE d'asta pubblica per locazione dell'immobile di proprietà della Camera di Commercio di Padova sito in PADOVA Via Masini e pubblicità conseguente in Gazzetta Ufficiale - CIG Z89306C2B1

Il Responsabile del Servizio Provveditorato e Sviluppo Informatico espone quanto segue:

Con [deliberazione n. 170 del 01.12.2020](#) - a cui si rimanda per le motivazioni - la Giunta camerale ha approvato le linee di indirizzo per la locazione del complesso immobiliare di via Masini con previsione dei lavori di ristrutturazione progettati ed effettuati direttamente dalla Camera di Commercio di Padova, delegando il Dirigente dell'Area Contabile e Finanziaria alla redazione e pubblicazione dell'avviso.

In data 21/12/2020 con [determinazione del Dirigente dell'Area Contabile e Finanziaria n. 510](#) è stato approvato l'avviso di asta pubblica, pubblicato anche nella Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2020.

Entro il termine di scadenza per l'inoltro delle candidature - fissato alle ore 12.00 del 20/01/2021 - è pervenuta una sola offerta.

Con [determinazione n. 20 del 20/01/2021](#) è stata nominata la Commissione giudicatrice, come previsto dal paragrafo 14 dell'Avviso pubblico, che ha provveduto ad inoltrare le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi.

In data prestabilita del 25 gennaio 2021, all'avvio della seduta fissata per l'apertura del plico telematico delle offerte, il Dirigente dell'Area contabile, in qualità di responsabile unico del procedimento dell'asta, ha dato conto dell'avvenuta pubblicazione nel sito camerale dei curriculum vitae dei componenti della Commissione, della verifica della loro dichiarazione dell'assenza di conflitto d'interessi e della preventiva autorizzazione all'incarico conferito al Commissario esterno da parte del suo Ente di appartenenza.

Nella medesima giornata del 25 gennaio 2021, la Commissione giudicatrice ha concluso i propri lavori con il [verbale del 25/01/2021](#) (agli atti) "proponendo al Dirigente dell'Area contabile e finanziaria l'aggiudicazione della locazione in oggetto per l'importo offerto di € 211.200,00 annuale a **Crédit Agricole FriulAdria S.p.A. C.F. 01369030935 per persona da nominare** che sarà indicata dall'aggiudicatario offerente secondo i termini stabiliti dall'Avviso e fatta salva la riserva della Camera agli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati da parte dell'offerente e che dovranno essere posseduti anche dalla persona da nominare".

Dell'esito dell'aggiudicazione si dovrà dare riscontro anche mediante pubblicazione in Gazzetta Ufficiale, la cui inserzione ha un costo presunto di circa € 400,00 + iva, ai quali deve essere aggiunta una marca da bollo di € 16,00, per un totale complessivo di € 504,00.

Per tali ragioni si suggerisce di valutare se:

1. approvare la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice di cui in premessa della locazione del complesso immobiliare di proprietà camerale sito a Padova in Via Masini, per l'importo offerto di € 211.200,00 annuale, a **Crédit Agricole FriulAdria S.p.A. C.F. 01369030935 per persona da nominare** che sarà indicata dall'aggiudicatario offerente secondo i termini stabiliti dall'avviso pubblico e fatta comunque salva la riserva della Camera agli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati da parte dell'offerente e che dovranno essere posseduti anche dalla persona da nominare;
2. dare idonea comunicazione dell'aggiudicazione all'offerente interessato richiedendogli di produrre le dichiarazioni e le documentazioni conseguenti all'aggiudicazione, nei modi e termini stabiliti dall'Avviso pubblico dell'asta di locazione;
3. procedere alla pubblicazione all'albo camerale, del presente provvedimento;

4. procedere alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito camerale alla voce "Beni immobili e gestione patrimonio" e sul portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai fini della pubblicità e trasparenza;
5. pubblicare in Gazzetta Ufficiale (Serie Speciale Contratti Pubblici - Rubrica Aste Immobiliari) l'esito dell'asta pubblica.

A conclusione di quanto riportato dal Responsabile del Servizio Provveditorato e Sviluppo Informatico, il Dirigente dell'Area contabile e finanziaria

DETERMINAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

RICHIAMATO [l'articolo 39 dello Statuto camerale](#) che recepisce il principio di ripartizione delle funzioni camerali tra organi di indirizzo politico-amministrativo e dirigenza;

RICHIAMATO l'art. 5 comma 1 del "[Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture \(ai sensi dell'art.36 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.\)](#)", approvato con deliberazione del Consiglio camerale n. 5 del 2 maggio 2019, che stabilisce che ove non diversamente stabilito, il RUP si identifica, ex articolo 5 legge 241/90, nella persona del Dirigente competente alla gestione del budget direzionale ai sensi del DPR 254/2005;

PRESO ATTO della esposizione sopra formulata, ed effettuata l'istruttoria in qualità di RUP ai sensi dell'articolo [6 della legge 7 agosto 1990 n. 241](#);

RICHIAMATO il Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il dpr 2 novembre 2005, n. 254;

RICHIAMATE la delibera di giunta n. 170 del 01.12.2020;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio camerale n. 16 del 18/12/2020 che ha approvato il preventivo 2021;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta camerale n. 176 del 18/12/2020 che ha approvato il budget direzionale per l'anno 2021;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario Generale n. 526 del 30/12/2020 di assegnazione del budget direzionale 2021 ai dirigenti;

VERIFICATO che le risorse necessarie per la pubblicazione dell'avviso sono disponibili nel conto indicato del bilancio di previsione 2021;

DETERMINA

1. approvare la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice di cui in premessa della locazione del complesso immobiliare di proprietà camerale sito a Padova in Via Masini, per l'**importo offerto di € 211.200,00 annuale, a Crédit Agricole FriulAdria S.p.A. C.F. 01369030935 per persona da nominare** che sarà indicata dall'aggiudicatario offerente secondo i termini stabiliti dall'avviso pubblico e fatta comunque salva la riserva della Camera agli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati da parte dell'offerente e che dovranno essere posseduti anche dalla persona da nominare;
2. dare idonea comunicazione dell'aggiudicazione all'offerente interessato richiedendogli di produrre le dichiarazioni e le documentazioni conseguenti all'aggiudicazione, nei modi e termini stabiliti dall'Avviso pubblico dell'asta di locazione;
3. di autorizzare gli uffici competenti a prenotare le risorse necessarie alla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'esito dell'aggiudicazione dell'asta pubblica per la locazione dell'immobile di Via Masini sul conto 325060 "Oneri di pubblicità legale" CDC C201, per € 400,00 + iva, ai quali deve essere aggiunta una marca da bollo di € 16,00, per un totale complessivo di € 504,00;
4. di procedere alla pubblicazione all'albo camerale, del presente provvedimento;
5. di procedere alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito camerale alla voce "Beni immobili e gestione patrimonio" e sul portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai fini della pubblicità e trasparenza;
6. di pubblicare in Gazzetta Ufficiale (Serie Speciale Contratti Pubblici - Rubrica Aste Immobiliari) l'esito dell'asta pubblica.
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace ed eseguibile.

Il Dirigente dell'Area contabile e finanziaria
Roberta Tonellato
*(firma digitale ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005,
n. 82 - art. 20, comma 1 bis)*

Il Responsabile del Servizio Provveditorato
e sviluppo informatico
Mafalda Luongo
*(firma digitale ai sensi del D. Lgs. 7 marzo 2005, n.
82 - art. 20, comma 1 bis)*

Il presente documento è un documento informatico originale in formato Pdf/A (e conforme alle Regole tecniche previste [dall'art. 71 del Codice dell'Amministrazione Digitale - D.lgs. n. 82/2005](#)). Il documento è sottoscritto con firma digitale, verificabile con i software elencati sul sito dell'[Agenzia per l'Italia digitale](#). In caso di stampa cartacea di documento firmato digitalmente, l'indicazione a stampa del soggetto firmatario rende il documento cartaceo con piena validità legale ai sensi dell'art. [4, comma 4 bis, del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179](#)

[Link ad uso interno](#)

