**Oggetto:** Avviso esplorativo per manifestazioni d’interesse finalizzato all’individuazione di proprietari di locali commerciali inutilizzati, sfitti o degradati all’interno del distretto del commercio ed in particolare nel Comune di Montegrotto Terme interessati al riuso temporaneo mediante bandi dedicati ad associazioni o cittadini

(Si compili e si trasmetta la presente dichiarazione per ogni immobile di proprietà)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C. F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Recapito telefonico\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di □ Proprietario/a □ Legale Rappresentante della Società

con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_ C.F./P.IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dell’immobile commerciale sito all’interno del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee Water in Emotion 2.0, presso il Comune di Montegrotto Terme Indirizzo  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di metri quadri \_\_\_\_\_\_\_\_ individuato al catasto fabbricati con il mappale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_\_\_\_\_ come da scheda catastale allegata, con riferimento all’avviso esplorativo in oggetto

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE O L'INTERESSE DELLA SOCIETÀ'**

ad impegnarsi a sottoscrivere un contratto di comodato d’uso gratuito o in locazione a canone ridotto del suddetto immobile, alle condizioni descritte nell'avviso.

In possesso della piena capacità di agire, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii.

**DICHIARA**

(per le persone fisiche – impresa individuale)

□ di NON avere riportato condanna per alcuno dei reati richiamati all’art. 32 bis, ter e quater del codice penale, a cui consegua l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;

□ di NON essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

□ che NON sussistono procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;

□ che NON sussistono rapporti di parentela con i Dirigenti di Camera di Commercio di Padova e con i partner del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee Water in Emotion 2.0 causa di conflitto di interesse in relazione alla fase successiva al presente avviso;

□ insussistenza di altri vincoli anche di lavoro o professionali;

□ insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

**IN AGGIUNTA**

(per le imprese e per le società)

□ di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n \_\_\_\_­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_

□ NON si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sia in corso alcuna procedura per la dichiarazione di una delle predette situazioni;

□ NON è incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 del D.lgs 231/2001 e ss.mm.ii.;

□ NON sussistono a suo carico procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;

□ (a seconda del caso di specie) i rappresentanti legali, i soci (titolare, amministratori con poteri di rappresentanza) non hanno riportato condanne per alcuno dei delitti previsti dagli artt. 32 bis, ter e quater del codice penale che comportano l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;

  □ l'insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

**DICHIARA INFINE**

●   che l’immobile commerciale sito all’interno del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee nel Comune di Montegrotto Terme all’interno delle aree elencate all’art. 2 dell’avviso risulta sfitto e non utilizzato;

●   che l’immobile è localizzato lungo un’area caratterizzata da un’elevata presenza di ulteriori spazi commerciali dismessi;

●  che l’immobile è accessibile e non vi sono barriere architettoniche;

●  di essere consapevole che l'avviso esplorativo in oggetto non vincola in alcun modo Camera di Commercio di Padova, né il Comune in cui l’immobile è situato;

●  di aver preso atto e di accettare incondizionatamente le obbligazioni precisate nell'avviso di manifestazione di interesse;

●   di impegnarsi a:

□ sottoscrivere un contratto di comodato d’uso gratuito dell’immobile sopra identificato per la durata temporanea dell’intervento indicativamente dal mese di ottobre/novembre 2021 al mese di dicembre 2021/gennaio 2022;

oppure a

□ sottoscrivere un contratto di locazione dell’immobile di proprietà sopra identificato applicando una riduzione del canone di locazione pari al \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % per la durata temporanea dell’intervento indicativamente dal mese di ottobre/novembre al mese di dicembre 2021/gennaio 2022 e che pertanto il canone di locazione avrà l’importo di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                     FIRMA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Allegati obbligatori:**

|  |  |
| --- | --- |
| Documento di riconoscimento in corso di validità | Foto interna dell’unità commerciale |
| Planimetria | Certificazione APE dell’immobile |
| Foto esterna dell’immobile | Descrizione di eventuali arredi/installazioni presenti |